



ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСНА РАДА

Восьма сесія VIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

03.11.2022

Ужгород

№ 698

Про закріплення на праві господарського відання, прийняття на баланс та вжиття подальших заходів щодо індивідуально визначеного майна

Відповідно до пункту 20 статті 43, статей 46, 59, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні, статті 136 Господарського Кодексу України, з метою підвищення ефективності ведення господарської діяльності Закарпатським обласним комунальним підприємством «Міжнародний аеропорт Ужгород», обласна рада **в и р і ш и л а**:

1. Закріпити за Закарпатським обласним комунальним підприємством «Міжнародний аеропорт Ужгород» на праві господарського відання з правом балансоутримувача індивідуально визначене майно – спеціальну аеродромну техніку та автомобілі, згідно з додатком 1.

2. Встановити, що Закарпатське обласне комунальне підприємство «Міжнародний аеропорт Ужгород» використовує закріплене за ним індивідуально визначене майно, згідно з додатком 1, виключно для здійснення статутної діяльності за конкретним цільовим призначенням, а саме для забезпечення ефективної роботи аеродрому та аеропорту.

3. Затвердити Примірний договір про закріплення майна, що належить до комунальної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Закарпатської області (комунальної власності області) на праві господарського відання з правами балансоутримувача (додаток 2).

4. Комунальній установі «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради спільно із Закарпатським обласним комунальним підприємством «Міжнародний аеропорт Ужгород» вжити всіх необхідних організаційно-правових заходів щодо приймання-передачі зазначеного у пункті 1 індивідуально визначеного майна та укласти договір про закріплення майна, що належить до комунальної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Закарпатської області (комунальної власності області) на праві господарського відання з правами балансоутримувача.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника голови обласної ради та постійну комісію обласної ради з питань регіонального розвитку, комунального майна та приватизації.

Голова ради

Володимир ЧУБІРКО

ПЕРЕЛІК
окремого індивідуально визначеного майна, що передається на праві господарського відання
з правом балансоутримання Закарпатському обласному комунальному підприємству
«Міжнародний аеропорт «Ужгород»»

№ з/п	Найменування об'єкта	Рік випуску	Номер шасі (кузова) /інвентарний номер	Первісна (переоцінена) вартість, грн.	Знос, грн.	Балансова (залишкова) вартість, грн.
1	Автомобіль марки ЗИЛ 433362 спеціальний вантажний - С	2006	43336263487083	280 428,72	280 328,72	100,00
2	Автомобіль марки МАЗ 437041-268 спеціалізований	2008	У3М43704180006466	168 507,04	168 407,04	100,00
3	Автомобіль марки ГАЗ 33021 вантажний бортовий	2001	33020010102121	47 342,45	47 242,45	100,00
4	Автомобіль марки ГАЗ 33023 16	2001	33023010014504	51 755,73	51 655,73	100,00
5	Автомобіль марки ГАЗ 32213 420 автобус -D	2006	32210060256731	58 175,05	58 075,05	100,00
6	Автомобіль марки Daewoo T13110 легковий седан - В	2003	У6DT1311030177908	273,56	173,56	100,00
7	Автомобіль марки Daewoo T13110 легковий седан - В	2004	У6DT1311040198485	95,87	0,00	95,87

8	Автомобіль марки ВАЗ 21213 легковий автомобіль	1999	ХТА212130Y1488700	272,11	172,11	100,00
9	Автомобіль марки ВАЗ 21213 легковий автомобіль	2003	ХТА21213031727740	353,39	253,39	100,00
10	Автомобіль марки Mercedes-Benz SPRINTER 313 CDI	2001	WDB9036731R225825	452,81	352,81	100,00
11	Автомобіль марки Volvo FL6 спеціальний вантажний - С	2005	YV2E4CAA45B390251	516 253,24	516 153,24	100,00
12	Автомобіль марки МАЗ-437040 АПК-10	2004	Y3M43704030002381	151 022,09	150 922,09	100,00
13	Спеціальний автомобіль Jet Broom	1995	52054211063	1 161 660,05	0,00	1 161 660,05
14	Спеціальний вантажний-С Volvo FL-7	1992	YV2F2CLA2NA372067	160108,37	146 674,44	13 433,93
15	Самохідний навантажувач контейнерний TFE-727	2004	TF 238	220 694,53		100,00
16	Стрічковий конвеєр КЛС 4.2М	2008	7	397 702,69	265 068,48	132 634,21
17	Безводильний тягач ТРХ-200S	2004	56D651	10 546,50	10 446,50	100,00
18	Водильний тягач ТМХ 150-15	2004	65D183	255 262,11	255 162,11	100,00
19	Розкидач 1 РМГ-4	1992	21536/PMO	5 330,00	5 230,00	100,00
20	Плавальна установка CRAFCO EZ-100DC	1999	47662/PMO	12 398,63	10 932,16	1 466,47

21	Возик багажний LC-07	2005	48513/PMO	2 168,09	2 068,09	100,00
22	Возик багажний LC-07	2005	48518/PMO	2 168,09	2 068,09	100,00
23	Возик багажний LC-07	2005	48521/PMO	2 168,09	2 068,09	100,00
24	Несамохідний пасажирський трап FRANKE PTR-19	2006	48601/PMO	20 948,53	20 848,53	100,00
25	Несамохідний транспортер TBC-62	2012	49332/PMO	99 676,96	0,00	99 676,96
26	Трактор МТЗ-82.1	2000	50112/ТС	309 731,99	309 631,99	100,00
27	Прибиральна машина Бошунг-Поні Р4Т	2002	50179/ТС	815 027,21	814 927,21	100,00
28	Трактор колісний Foton FT 454	2010	50411/ТС	210 633,80	140 355,84	70 277,96
29	Трактор колісний Foton FT 454	2010	50413/ТС	210 633,80	140 355,84	70 277,96
30	Електротягач Болгарія ET515.10	2012	50475/ТС	331 533,38	294 607,36	36 926,02
31	Електротягач Болгарія ET515.10	2012	50477/ТС	331 533,38	294 607,36	36 926,02
32	ВСЬОГО:			6 052 304,56	4 426 729,11	1 625 575,45

Заступник голови ради

Василь ДЕМ'ЯНЧУК

(ПРИМІРНИЙ) ДОГОВІР
про закріплення майна, що належить до спільної власності
територіальних громад, сіл, селищ, міст Закарпатської області
(комунальної власності області) на праві господарського відання з
правами балансоутримувача

[місце укладення]

[дата]

[] (надалі – Уповноважений орган) в особі начальника управління – [], що діє на підставі [], з однієї сторони та [] (далі – Користувач) в особі [], з другої сторони (далі – Сторони), уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1. Предметом цього Договору є закріплення Уповноваженим органом відповідно до [] за Користувачем на праві господарського відання з правом балансоутримувача [] (далі – Майно), що належить/належать до спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст області (комунальної власності області) та знаходяться на балансі [], а саме: [] (Додаток ____).

1.2. Уповноважений орган закріплює за Користувачем на праві господарського відання з правами балансоутримувача Майно з метою здійснення господарської діяльності, в межах та у відповідності до Статуту Користувача.

1.3. Майно передається згідно з актом приймання-передачі, який є невід'ємною частиною цього договору.

1.4. Відповідно до [] про балансову вартість майна від [] станом на [] балансова вартість Майна складає [] гривень.

2. УМОВИ ПЕРЕДАЧІ ТА ПОВЕРНЕННЯ МАЙНА

2.1. Користувач приймає майно згідно з актом приймання-передачі.

2.2. Передача майна не тягне за собою виникнення у Користувача права власності на передане майно.

2.3. У випадку прийняття обласною радою рішення про зміну правового режиму майна, яке було передано Користувачу в господарське відання, останній повинен у місячний термін повернути Уповноваженому органу зазначене майно в задовільному технічному стані, не гіршому, ніж на час передачі в господарське відання, з урахуванням його фізичного зносу.

2.4. Майно вважається повернутим Користувачем Уповноваженому органу після підписання акту приймання-передачі майна.

2.5. У разі неповернення зазначеного в акті приймання-передачі майна або повернення його у стані гіршому, ніж на час передачі в господарське відання, з урахуванням його фізичного зносу, збитки нанесені Власнику майна відшкодовуються Користувачем у повному обсязі на протязі одного місяця.

3. ОBOB'ЯЗКИ УПОВНОВАЖЕНОГО ОРГАНУ

3.1. Уповноважений орган зобов'язується передати майно, зазначене у розділі 1 цього Договору по акту приймання-передачі, який підписується одночасно з цим Договором.

3.2. Уповноважений орган зобов'язується не вчиняти дій, які б перешкождали Користувачеві користуватися майном.

4. ОBOB'ЯЗКИ КОРИСТУВАЧА

4.1. Прийняти по акту приймання-передачі майно, використовувати його у відповідності з цільовим призначенням і умовами цього Договору, забезпечувати збереження, не допускати його знищення та псування.

4.2. Протягом місяця застрахувати передане в користування майно на суму не менше, ніж його балансова вартість. Надати копії договорів страхування Уповноваженому органу. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь період користування майно було застрахованим.

4.3. Утримувати майно у належному стані та не допускати його використання не за призначенням.

4.4. Проводити необхідний поточний та капітальний ремонт майна.

4.5. Пі час користування Майном дотримуватись встановлених правил, вимог, стандартів, а також виконувати усі приписи і постанови органів державного нагляду.

4.6. Відчуження, списання, передачу в оренду чи заставу переданого в господарське відання майна, здійснювати у порядку, визначеному законодавством та рішеннями обласної ради.

5. ПРАВА УПОВНОВАЖЕНОГО ОРГАНУ

5.1. Контролювати наявність, технічний стан, напрямки та ефективність використання майна, переданого в господарське відання.

5.2. Отримувати у Користувача звітність про рух майна згідно балансу, а також іншу необхідну інформацію стосовно переданого в господарське відання майна.

5.3. Відповідно до чинного законодавства та за дорученням Власника вилучати із користування надлишкове майно, а також майно, яке не використовується та майно, що використовується не за призначенням.

5.4. Контролювати виконання умов цього Договору в межах наданих Уповноваженому органу повноважень.

6. ПРАВА КОРИСТУВАЧА

6.1. Використовувати майно на праві господарського відання для здійснення господарської діяльності в межах та у відповідності до Статуту Користувача.

6.2. У порядку, визначеному законодавством та рішеннями обласної ради, здійснювати відчуження, списання, передачу в оренду чи заставу переданого в господарське відання майна.

6.3. За погодженням з Уповноваженим органом пристосовувати майно, передане в користування, до особливостей своєї діяльності.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За невиконання або неналежне виконання зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, визначену цим Договором та чинним законодавством України. Порухенням зобов'язання є його невиконання або неналежне виконання, тобто виконання з порушенням умов, визначених змістом зобов'язання.

7.2. Сторона не несе відповідальності за порушення Договору, якщо воно сталося не з її вини.

7.3. Сторона вважається невинуватою і не несе відповідальності за порушення Договору, якщо вона доведе, що вжила всіх залежних від неї заходів щодо належного виконання цього Договору.

7.4. Спори між Сторонами вирішуються у порядку, встановленому чинним законодавством України. У випадку якщо Сторони не прийдуть до згоди, усі суперечки, розбіжності і вимоги, що можуть у майбутньому виникнути з цього Договору або в зв'язку з ним, у тому числі щодо його виконання, тобто несвоєчасного або неналежного виконання або інших порушень його умов, припинення або недійсності, підлягають розгляду в відповідному суді.

8. Форс-мажорні обставини

8.1. Кожна зі Сторін звільняється від відповідальності за невиконання зобов'язань за цим Договором, якщо це невиконання було викликане обставинами непереборної сили, які виникли після підписання Договору і яких не було можливості уникнути або усунути, як то: війна, рішення державних органів, які істотно погіршують умови виконання Договору або унеможливають їх виконання повністю або частково; пожежі, повені, землетруси й інші стихійні лиха, технічні аварії з важкими наслідками, епідемії, епізоотії та інші обставини. Сторона, для якої стало неможливим виконання Договору у зв'язку з обставинами непереборної сили, повинна негайно повідомити іншу Сторону як про настання таких обставин, так і про припинення таких обставин або їх наслідків.

8.2. Протягом одного дня після появи таких обставин або на початку дії їх наслідків Сторони повинні письмово погодити строк, на який припиняється дія даного Договору. Якщо такі обставини або їх наслідки будуть тривати довше погодженого Сторонами строку, то кожна зі Сторін має право відмовитися від подальшого виконання своїх зобов'язань за Договором; у цьому випадку жодна із Сторін не має права вимагати відшкодування іншою Стороною збитків, у тому числі упущеної вигоди.

8.3. Настання непереборної сили має бути засвідчено компетентним органом, що визначений чинним законодавством України.

9. ТЕРМІН ДІЇ ТА УМОВИ ЗМІНИ, РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

9.1. Цей Договір діє з моменту підписання акта приймання-передачі до прийняття рішення обласною радою про ліквідацію, реорганізацію Користувача або зміну правового режиму майна, яке було закріплене за Користувачем на праві господарського відання.

9.2. Зміни та доповнення до Договору можуть вноситися шляхом укладення додаткової угоди до даного Договору.

9.3. До цього Договору додаються та є його невід'ємною частиною:

- Акт прийому-передачі Майна;
- Довідка про балансову вартість Майна;

10. РЕКВІЗИТИ ТА ПІДПИСИ СТОРІН :

Уповноважений орган :	Користувач:
Адреса _____	Адреса _____
Посада _____	Посада _____
ПІБ _____	ПІБ _____