

Інформаційне повідомлення

Комунальної установи «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради про проведення продажу на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації - будівлі загальною площею 153,5 м², що розташована за адресою: село Ракошино, Мукачівського району Закарпатської області, вулиця Європейська, будинок 150, що перебуває на балансі Управління спільною власністю територіальних громад Закарпатської обласної ради (код за ЄДРПОУ 33165909)

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: будівля аптеки загальною площею 153,5 м².

Місцезнаходження об'єкта: 89620, Закарпатська область, Мукачівський район, село Ракошино, вулиця Європейська, 150.

Відомості про об'єкт: одноповерхова цегляна будівля загальною площею 153,5 кв.м, стіни є частково зруйнованими, віконні рами розсохлись і розхитались у кутках, дверні полотна осіли, мають нещільний притулок по периметру коробки, наличники пошкоджені, частково відсутні вікна, шар фарби внутрішніх оздоблень розтріскався, потемнів і забруднився, відсутній на значній площі стін, наявні несправності системи проводки, щитків, приладів ВРП, відсутність частини приладів, оголення дротів. Будівля не експлуатується, за призначенням не використовується.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт - відсутні.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: 18.11.2015 року між Закарпатською обласною радою та Фізичною особою-підприємцем Кордою В.І. укладено договір оренди приміщень, частини будівель, споруд та іншого окремого індивідуально визначеного майна об'єктів, що належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст області № 15/06.2-16. Згідно з договором орендарю передано в тимчасове користування нежитлову будівлю аптеки площею 153,5 кв.м, за адресою: Мукачівський район, с. Ракошино, вул. Європейська (Леніна) 150 терміном на 2 роки 9 місяців (на даний момент не чинний).

Інформація про балансоутримувача: Комунальна установа «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради, код за ЄДРПОУ 33165909. Місцезнаходження та контактні дані: , м. Ужгород, пл. Ш. Петефі, 14, контактна особа: Філіп Василь Степанович, тел. 0502795290.

2. Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: аукціон в електронній формі буде проведено **18.03.2020, час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.**

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація об'єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами), рішення Закарпатської обласної ради №1557 від 26.09.2019 Про затвердження переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Закарпатської області, що підлягають приватизації та рішення Закарпатської обласної ради №1675 від

20.12.2019 Про приватизацію об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Закарпатської області.

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для:

- аукціону без умов - 185 954,00 грн

- аукціону із зниженням стартової ціни – 92 977,00 грн

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 92 977,00 грн.

На остаточну ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ в розмірі 20%.

Розмір гарантійного внеску для:

- аукціону без умов – 18 595, 00 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 9 297,00 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 297,00 грн.

Розмір реєстраційного внеску – 944,60 грн.

4. Додаткова інформація:

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців здійснюється за такими реквізитами (в національній валюті):

Одержувач: Комунальна установа «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради

Код ЄДРПОУ: 33165909

Банк одержувача: Державна казначейська служба України.

МФО: _____

Рахунок №: UA988201720355509001000054168 (вказати призначення платежу).

Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації здійснюється за такими реквізитами (в національній валюті):

Одержувач: Комунальна установа «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради

Код ЄДРПОУ: 33165909

Банк одержувача: Державна казначейська служба України.

МФО: _____

Рахунок №: UA988201720355509001000054168 (вказати призначення платежу).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитись з об'єктом можна звернувшись до балансоутримувача за адресою: 88000, м. Ужгород, пл. Ш. Петефі, 14. Контактна особа балансоутримувача: Філіп Василь Степанович, тел. 0502795290.

Найменування організатора аукціону: Комунальна установа «Управління спільною власністю територіальних громад» Закарпатської обласної ради, 88000, м. Ужгород, пл. Ш. Петефі, 14, тел. (0312) 61-54-75. Час роботи - з 9.00 до 18.00 (крім вихідних), обідня перерва з 13.00 до 14.00. Контактна особа: Філіп Василь Степанович, тел. 0502795290, адреса електронної пошти: uprav.spiln.vlasnistiu@zak-rada.gov.ua

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: Наказ начальника Управління спільною власністю територіальних громад Закарпатської обласної ради 29.01.2020 року № 5.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

[UA-AR-P-2020-02-11-000004-1](#).

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

Крок аукціону для:

- аукціону без умов – 3720,00 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 1860,00 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1860,00 грн.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта малої приватизації на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 кроків.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.